|  |
| --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ** **ГОРНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ****ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ третий созыв** **Р Е Ш Е Н И Е** |
| 10.02.2017 № 51 |
|  «Об утверждении типового публичного договора на вывоз твердых бытовых отходов» |

В связи с необходимостью минимизации расходов МП ЖКХ «Искра», обеспечения условий повышения эффективности работы с населением по оплате коммунальных услуг и взысканию задолженности за коммунальные услуги, руководствуясь ст.426 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ (в редакции от 25.04.2012) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Горный сельсовет, Уставом МП ЖКХ «Искра», Совет депутатов МО Горный сельсовет РЕШИЛ:

1. Утвердить типовой публичный договор на вывоз твердых бытовых отходов согласно приложению 1.
2. Опубликовать типовой публичный договор на вывоз твердых бытовых отходов в газете «Поселковые новости», а также на сайте МО Горный сельсовет по адресу в Интернете: www.gorny56.ru в течение 50 дней с момента принятия настоящего решения.
3. Решение Совета депутатов МО Горный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области №158 от 17.07.2014г. считать утратившим силу.
4. Считать вступившим в действие типовой публичный договор на вывоз твердых бытовых отходов для всех граждан на территории МО Горный сельсовет с момента его опубликования на сайте МО Горный сельсовет по адресу в Интернете: www.gorny56.ru.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на директора МП ЖКХ «Искра» Филиппову Наталью Николаевну.

Председатель Совета депутатов,

Глава муниципального образования В.П.Боклин

Разослано: МП ЖКХ «Искра», администрации сельсовета, администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело

 **Приложение № 1**

 **к решению Совета депутатов**

 **муниципального образования**

 **Горный сельсовет**

 **от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_**

**ТИПОВОЙ ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР**

**На вывоз твердых бытовых отходов**

 п.Горный «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

МП ЖКХ « ИСКРА» МО Горный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Филипповой Натальи Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин (Ф.И.О)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, использующий для личных, домашних нужд услуги по вывозу бытовых отходов, именуемый в дальнейшем **«Потребитель»,** с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске питьевой воды, приеме сточных вод,

**1. Предмет договора**

1.1. Потребитель заказывает, а Исполнитель принимает выполнение работ по регулярному вывозу твердых бытовых отходов согласно установленным стандартам качества и установленного графика на территории МО Горный сельсовет.

1.2. Контроль за соблюдением графиков вывоза бытовых отходов и санитарно-гигиенических требований осуществляется администрацией МП ЖКХ «Искра».

**2. Порядок расчетов и оплаты услуг**

2.1. Потребитель производит оплату по настоящему Договору, по тарифам, рассчитанным с учетом норм накопления, утвержденных Постановлением администрации МО Горный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области №179-п. от 18.12.2015г. За вывоз твердых бытовых отходов в соответствии с Решением Совета депутатов установлен следующий тариф: за 1м3 - 174,65 руб., (норматив накопления ТБО 1,5 м3 в год на 1 человека), т.е. 21,83 руб. на 1 человека в месяц. В течение срока действия договора тарифы могут быть изменены, при этом новый тариф применяется для расчетов по настоящему договор с даты вступления в силу нормативно-правового акта, либо иного документа, утверждающего тариф, без внесения изменений и дополнений в настоящий договор. В случае изменения тарифов стоимости воды и отводимых стоков Абонент оповещается через средства массовой информации.

2.2. К бытовому мусору не относятся ветки деревьев, трава, строительный мусор, металлолом, навоз. Небытовой мусор должен складироваться жильцами в специально отведенных местах. Вывоз небытового мусора производится Исполнителем за отдельную плату. Объем и размер оплаты определяется соглашением Сторон согласно действующим тарифам.

2.3. Расчет оплаты за вывоз бытового мусора производится из числа зарегистрированных лиц.

2.4. Расчетный период для оплаты за вывоз бытовых отходов устанавливается в один календарный месяц.

2.5. Оплата за вывоз бытовых отходов осуществляется ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, через Сберегательный банк РФ, иные кредитные учреждения (банки), в кассу Исполнителя (по усмотрению Потребителя).

2.6. Потребитель может производить предварительную оплату в счет будущих месяцев. В случае увеличения тарифов, Потребитель обязан произвести расчет и доплату по новому тарифу.

**3. Обязанности Сторон**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказывать услуги в установленные сроки, определенные, исходя из необходимости своевременного удаления бытовых отходов, в соответствии с действующими стандартами.

3.1.2. Представлять по запросу Потребителя необходимую и достоверную информацию об услугах по вывозу бытовых отходов, выдавать все необходимые справки для расчетов субсидий.

3.1.3. Информировать Потребителя об изменении тарифов на вывоз бытовых отходов через средства массовой информации и места приема оплаты коммунальных услуг.

3.1.4. Устранять недостатки в оказанных услугах в течение пяти дней со дня предъявления требований Потребителем.

3.1.5. Расторгнуть или изменить настоящий договор в течение 30 дней с момента поступления от **Потребителя** заявления о его расторжения (изменения). Расторжение (изменение) настоящего договора оформляется соглашением о расторжении (изменении) договора на оказание коммунальных услуг по вывозу ТБО, подписанным Сторонами. В случае расторжения настоящего договора предоставление **Потребителю** возмездных услуг по вывозу ТБО на условиях, изложенных в настоящем договоре, прекращается в течение 3-х дней с момента подписания сторонами соглашения о его расторжении.

3.2. Потребитель обязан:

3.2.1. Своевременно производить оплату за потребленные услуги по вывозу бытовых отходов и соблюдать порядок расчетов и оплаты услуг согласно разделу 2 настоящего Договора.

3.2.2. Оказывать Исполнителю содействие в предоставлении услуг.

3.2.3. Своевременно в установленные графиком вывоза мусора часы осуществлять передачу отходов, подлежащих утилизации, на пункты приема (специальное транспортное средство Исполнителя, предназначенное для вывоза ТБО).

3.2.4. В случае изменения количества проживающих и зарегистрированных лиц незамедлительно сообщать об этом Исполнителю.

**4. Права Сторон**

4.1. Исполнитель имеет право:

4.1.1. Пересматривать в одностороннем порядке действующие тарифы на вывоз бытовых отходов в связи с изменением действующих тарифов в соответствии с решением уполномоченного органа.

4.1.2. Принимать меры по взысканию задолженности, т.е. передавать материалы в судебные органы при задержке Потребителем оплаты за предоставленные услуги.

4.2. Потребитель имеет право:

4.2.1. Проверять качество работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.2. Устанавливать разумные сроки для устранения недостатков, обнаруженных в ходе предоставления Исполнителем услуг по вывозу ТБО.

4.2.3. Расторгнуть (изменить) настоящий договор в течение 30 дней с момента поступления от Потребителя заявления о его расторжения (изменения). Расторжение (изменение) настоящего договора оформляется соглашением о расторжении договора на оказание коммунальных услуг по вывозу ТБО, подписанным Сторонами. В случае расторжения настоящего договора предоставление **Потребителю** возмездных услуг по вывозу ТБО на условиях, изложенных в настоящем договоре, прекращается в течение 3-х дней с момента подписания сторонами соглашения о его расторжении.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении предусмотренных настоящим Договором обязательств Исполнитель несет ответственность в объеме предоставленных полномочий и принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взаимных обязательств по настоящему Договору согласно действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.3. При задержке Потребителем оплаты за предоставленные услуги по вывозу бытовых отходов Исполнитель применяет к Потребителю штрафные санкции – начисление пени в соответствии с действующим законодательством.

5.4. К причинам, из-за которых обе Стороны не несут ответственность, относятся форс-мажорные обстоятельства, не зависящие от Сторон.

Перерасчет оплаты за не оказанные услуги в этих случаях не производится.

**6. Прочие условия**

6.1. Стороны признают, что изменения тарифов, норм накопления и правил предоставления услуг по вывозу бытовых отходов, утверждаемые в соответствии с действующим законодательством, являются основанием для изменения условий договора.

6.2. Возникновение споров между Сторонами при исполнении договора не является основанием для отказа от выполнения договорных обязательств.

6.3. В случае неоказания или оказания услуг ненадлежащего качества Исполнителем по настоящему Договору Потребитель в течение 2 дней должен в письменной форме уведомить об этом Исполнителя (нарочно или почтой). В случае отсутствия подобного обращения в адрес Исполнителя услуга будет считаться надлежаще оказанной.

6.4. Все споры и разногласия между Сторонами по исполнению настоящего Договора разрешаются путем переговоров, в случае невозможности такого урегулирования разрешаются в судебном порядке.

6.5. Договор подлежит изменению независимо от согласия Сторон в случае принятия закона или другого нормативного акта, устанавливающего обязательные для Сторон иные правила, чем те, которые действовали при заключении настоящего Договора. В таком случае изменения настоящего договора не требуют заключения дополнительного соглашения и публикации новой редакции настоящего договора. Такие изменения считаются вступившими в законную с

илу с момента вступления в силу закона или другого нормативного акта.

6.6. В случае, если изменения и (или) дополнения к настоящему договору вносятся по инициативе Потребителя, изменения и (или) дополнения оформляются дополнительным соглашением, заключенным между Потребителем и Исполнителем. Такие изменения вступают в силу с момента подписания обеими сторонами дополнительного соглашения.

6.7. По всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.8. Исполнитель несет ответственность по настоящему Договору с учетом реальных возможностей в части наличия и износа спецмашин, обеспеченности материально-техническими и финансовыми ресурсами.

6.9. Настоящий Договор вступает в силу со дня его опубликования и действует до даты опубликования следующего публичного договора в средствах массовой информации.

7.1**. Предприятие**: МП ЖКХ «Искра» 460518 п.Горный ул.Центральная 6а тел 39-40-39;39-49-9;39-49-06 ИНН 5638030904 КПП 563801001 Р\С 40702810700000001444 ОИКБ «Русь» (000) г.Оренбург К/с 30101810700000000886 БИК 045354886

8.1.Абонент: Ф.И.О., Паспортные данные