

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2024 № 01-П

Об утверждении средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном и вторичном рынке на первый квартал 2024 года

В целях реализации мероприятий федеральных, областных и муниципальных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, на основании Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Методикой определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.08.2021 №584/пр, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 июня 2023 г. № 422/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2023 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2024 года», которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указаны социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета, Уставом муниципального образования Горный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, с учетом использования метода сопоставимости рыночных цен:

1. Установить размер стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования Горный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, для расчета



социальных выплат, на первичном и вторичном рынке, в размере 63 000 (шестьдесят три тысячи) рублей.

3. Постановление администрации муниципального образования Горный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 30.11.2020 № 75-п «Об утверждении средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном и вторичном рынке на первый квартал 2021 года на территории муниципального образования Горный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», отменить.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава муниципального образования



Ю. А. Драпков